

檔 號：

保存年限：

新北市政府 公告

發文日期：中華民國114年12月8日

發文字號：新北府民殯字第1145204556號

附件：公告遷葬範圍、地籍資料、遷葬補償費查估清冊及位置圖各1份



主旨：公告「土城司法園區區段徵收公共工程」範圍內發現2門有（無）主墳墓遷葬補列事項。

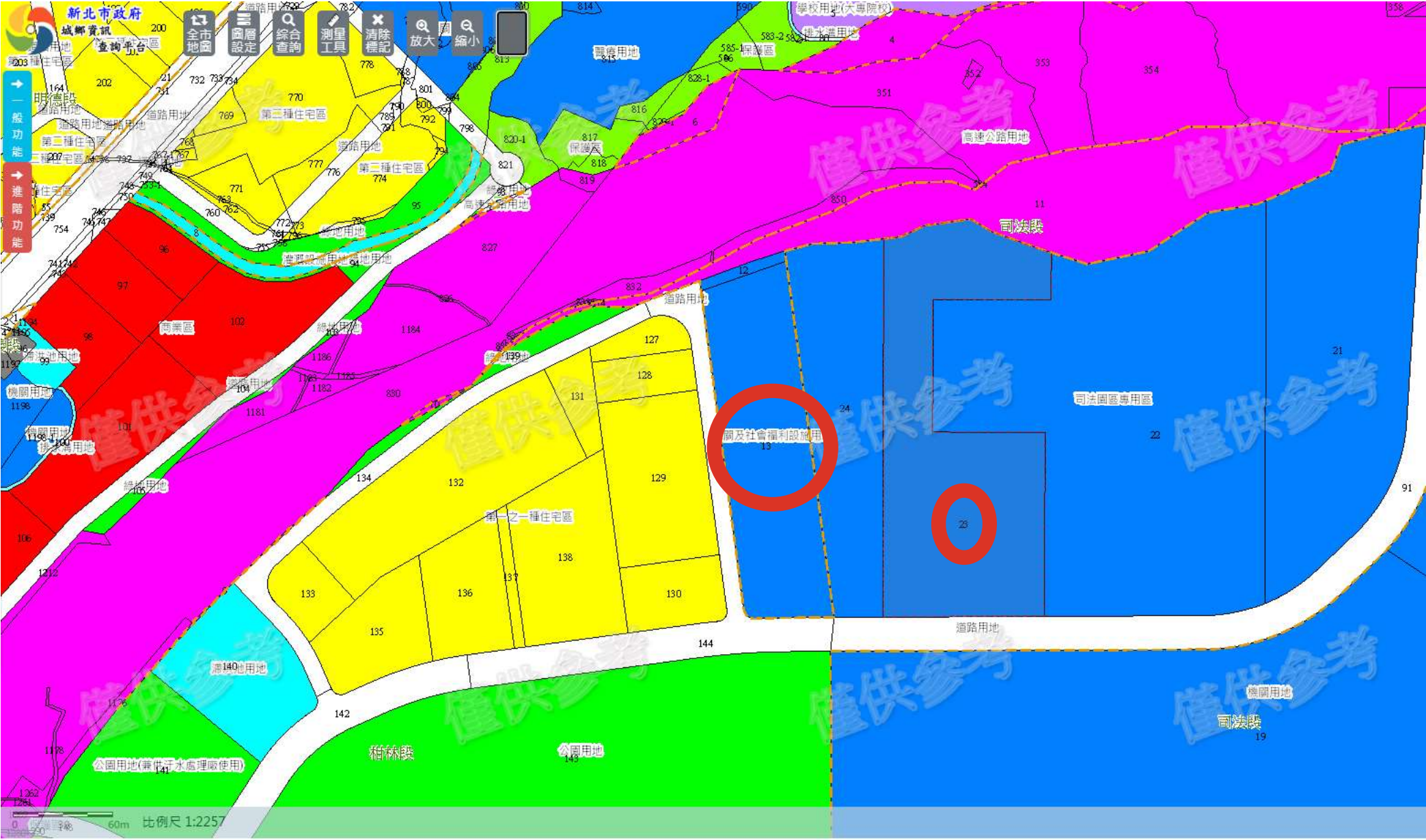
依據：殯葬管理條例第30條、第39條及第41條規定、內政部98年8月4日台內民字第0980139641號函釋、本府111年12月28日新北府民殯字第1115243818號公告、113年2月29日新北府民殯字第1135162175號公告、113年3月14日新北府民殯字第1135162883號公告、113年8月19日新北府民殯字第1135168737號公告、113年10月25日新北府民殯字第1135171253號公告、113年11月29日新北府民殯字第1135172911號公告、114年1月15日新北府民殯字第1145190502號公告、114年2月17日新北府民殯字第1145191807號公告、114年4月18日新北府民殯字第1145194302號公告、114年6月5日新北府民殯字第1145196348號公告、114年7月2日新北府民殯字第1145197402號公告、114年9月19日新北府民殯字第1145201179號公告、114年10月8日新北府民殯字第1145201715號公告、114年10月20日新北府民殯字第1145202298號公告，及內政部土地重劃工程處北區第二開發隊114年12月1日地工北二字第1141751651號書函辦理。



公告事項：

- 一、旨揭範圍內之墳墓因妨礙都市發展及其他公共利益（因應本市土城司法園區區段徵收案開發需求），前經本府於113年9月2日至114年10月31日期間公告遷葬在案。
- 二、本次公告係針對範圍內應遷葬墳墓未列入遷葬清冊者，於現場認定完成並於墓前樹立標誌後補列入遷葬清冊，惟遷葬範圍內墓主地址不明，爰依內政部98年8月4日台內民字第0980139641號函釋，以公告代替書面通知範圍內各墓主自行遷葬。
- 三、墳墓所在位置：土城區司法段13及23地號土地，共計2座墳墓，詳遷葬補償費查估清冊。
- 四、遷葬期間：自公告之日起至115年1月15日（星期四）止。
- 五、本公告遷葬附件將建置於本府殯葬管理處網頁（<https://www.mso.ntpc.gov.tw>）周知（路徑為：首頁/公告資訊）。

市長 侯友宜



土地建物查詢資料

新北市土城區司法段 0013-0000地號

資料查詢時間：民國114年12月03日17時27分

頁次：1

土地標示部

登記日期：民國113年10月08日

登記原因：區段徵收

地目：(空白)

等則：--

面積：***10,706.51平方公尺

使用分區：(空白)

使用地類別：(空白)

民國114年01月公告土地現值：***73,600元/平方公尺

地上建物建號：(空白)

其他登記事項：(空白)

土地所有權部

(0001) 登記次序：0001

登記日期：民國113年10月08日

登記原因：區段徵收

原因發生日期：民國113年09月04日

所有權人：中華民國

統一編號：00000000158

住址：(空白)

管理者：內政部

統一編號：03711503

住址：台北市中正區徐州路5號中央聯合辦公大樓南棟

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：---(空白)字第-----號

當期申報地價：113年01月***2,800.0元/平方公尺

其他登記事項：申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記
< 資料顯示完畢 >

列印人員：顏毓佑

收件號：114YA001948

查驗號碼：114YA001948REG880CAD65E9E1492C8B8AE9385259B

本查詢資料結果之處理及利用應依個人資料保護法相關規定辦理。

土地建物查詢資料

新北市土城區司法段 0023-0000地號

資料查詢時間：民國114年12月03日17時27分

頁次：1

土地標示部

登記日期：民國113年12月24日

登記原因：領回土地

地目：(空白)

等則：--

面積：***16,746.16平方公尺

使用分區：(空白)

使用地類別：(空白)

民國114年01月 公告土地現值：***73,600元/平方公尺

地上建物建號：(空白)

其他登記事項：(空白)

土地所有權部

(0001) 登記次序：0001

登記日期：民國113年12月24日

登記原因：領回土地

原因發生日期：民國113年11月20日

所有權人：中華民國

統一編號：00000000158

住址：(空白)

管理者：國防部軍備局

統一編號：14686663

住址：臺北市中山區北安路409號

權利範圍：全部 *****1分之1*****

權狀字號：---(空白)字第-----號

當期申報地價：113年01月****2,800.0元/平方公尺

前次移轉現值或原規定地價：

113年11月 **106,000.0元/平方公尺

歷次取得權利範圍：全部*****1分之1*****

其他登記事項：申請免繕發權利書狀：辦理公有土地權利登記
< 資料顯示完畢 >

列印人員：顏毓佑


收件號：114YA001949

查驗號碼：114YA001949REGD65E38F515314C9499F43D5B1DF32

本查詢資料結果之處理及利用應依個人資料保護法相關規定辦理。

中華民國114年10月

新 北 市 土 城 司 法 園 區 區 段 徵 收 案
墳 墓 遷 葬 補 償 費 查 估 清 冊 (第 一 批 複 估)

需地 機關	內政部	承辦人			科長				機關 首長				
認定 機關	新北市政府 殯葬管理處	承辦人			複核			科長			局長		
查估 廠商	彥韋營造工程股份有限公司												

新北市土城區司法園區區段徵收墳墓遷葬補償費查估清冊

編號	公告編號	立碑日期	墓碑姓名	立碑姓名	座落位置		長	寬	面積	類別 (0-6)	墳墓 規格 (材質)	一般補償金額	加成補償金額	小計1	改葬者增加數	埋葬者增加數	執骨未屑須 遷棺遷葬	小計2	依法設置與否	補償費 (投資金金額)	自動遷葬獎勵金	合計	簽章
					經度(N)	緯度(S)						金牛未葬以3,000 計、未遷葬率以 5,000元計、其餘依 類別分計	花磚、洗石子、磁 磚、大理石加計4 成		改葬指同一墓內 增加金牛隻 ，每塚加計 3,000	埋葬指同一墓內 合葬棺木且未換 骨，每塚加計 7,000	加計12,000		金額以基準之 70%計，自動遷 葬獎勵金為前項 金額之30%計	(小計1+小計2) 非依法設置之墳 墓以70%計	墓主於限期內自行遷葬 者，非給補償費50%之自 動遷葬獎勵金；如為非 依法設置之墳墓，得依 給投資金30%之自動遷 葬獎勵金		
1	B001	不詳	不詳	不詳	121.449800	24.972700	0.00	0.00	0.00	0	金牛未葬 (葬置)	3,000	0	3,000				0		3,000	1,500	4,500	
2	B002	不詳	不詳	不詳	121.452500	24.9719	0.00	0.00	0.00	0	金牛未葬 (葬置)	3,000	0	3,000				0		3,000	1,500	4,500	

土城司法園區區段徵收案墳墓調查表

墓碑姓名	不詳			墳墓編號	B001			
				調查日期	114年09月11日			
遺骸數目	共	1		具	座落位置	E: 121.449800		
立碑時間	民國	不詳		年	(經緯度)	N: 24.972700		
墳墓型態	V	金斗未葬		傳統墳墓	墓基長x寬		0	x 0
		家族墳墓		特殊或其他	面積	0.00		
墳墓規格 (材質)		未達基準		墳頭石碑	清水磚		水泥洗光	
		花磚		洗石子	磁磚		大理石	V 金斗未葬
墳墓現況	V	實墓		空墓	補償/救濟金額	3,000		



墓碑近照(含告示牌)



墳墓正面全貌



墳墓側面全貌

調查單位：彥韋營造工程股份有限公司



土城司法園區區段徵收案墳墓調查表

墓碑姓名	不詳			墳墓編號	B002			
				調查日期	114年10月03日			
遺骸數目	共	1		具	座落位置	E: 121.452500		
立碑時間	民國		不詳		年	座落位置	N: 24.971900	
墳墓型態	V	金斗未葬		傳統墳墓	墓基長×寬	0	×	0
		家族墳墓		特殊或其他	面積	0.00		
墳墓規格 (材質)		未達基準		墳頭石碑	清水磚		水泥洗光	
		花磚		洗石子	磁磚		大理石	V 金斗未葬
墳墓現況	V	實墓		空墓	補償/救濟金額	3,000		



墓碑近照(含告示牌)



墳墓正面全貌



墳墓側面全貌

調查單位：彥韋營造工程股份有限公司



土城司法園區區段徵收公共工程
無主墳起掘(原葬地點)地段地號

大專

保

比例尺:1/1000

綠一

114.9.11(四)於工區_機(社)
樹木移植施工過程中發現新墳墓
[295410.590, 2762831.300]

編號_B001
姓名_不詳

機(社)

綠一

住一之一

司法專

滯二

機

114.10.03(五)於工區_機(社)
清除掘除施工過程中發現新墳墓(1號)
[2295768.8907, 2762753.5873]

編號_B002
姓名_不詳

公一

殯一

住一之一

